



Appel à Manifestation d'Intérêt Concurrent suite à la manifestation d'intérêt spontanée en vue de l'occupation temporaire du domaine public communal pour l'installation et l'exploitation de production d'électricité photovoltaïque en ombrière

1. Identification de la Collectivité Territoriale

Dénomination : Mairie de Saint-Félix

Adresse : 21 Place de l'Église 74540 SAINT-FELIX

Représentant : Alain BAUQUIS, Maire

Contact : Mélanie LAPERROUSAZ, Directrice des services.

[dgs@saint-felix74.com/04 50 60 68 42](mailto:dgs@saint-felix74.com/04%2050%2060%2068%2042)

Alexis SAUTHIER, Directeur des Services Technique

[technique@saint-felix74.com/06 65 43 63 73](mailto:technique@saint-felix74.com/06%2065%2043%2063%2073)

2. Procédure

Avis de publicité relatif à une occupation temporaire du domaine public suite à une manifestation d'intérêt spontanée (article L 2122-1-4 du Code général de la propriété des personnes publiques)

3. Objet

Il est porté à la connaissance des tiers le fait que la commune de Saint-Félix a reçu une manifestation d'intérêt spontanée en vue de l'occupation du domaine public communal pour

une durée de 30 ans pour l'exercice d'une activité économique, à savoir l'installation et l'exploitation d'une centrale photovoltaïque permettant de produire une électricité renouvelable. La commune est alors susceptible de faire droit à cette proposition, dans la mesure où elle considère que les caractéristiques de l'occupation proposée sont propres à garantir la conservation du domaine public concerné. La commune publie le présent avis visant à s'assurer, préalablement à la délivrance du titre sollicité, de l'absence de toute autre manifestation d'intérêt concurrent.

3. Description des Lieux et Exigences Techniques

3.1. Description du Site

- Emplacement : Parcelle cadastrale : section X numéro : 032
- Lieux concernés : Terrains de tennis situés au complexe sportif
- Surface approximative des terrains : 2 courts de tennis et 2 terrains de paddle en perspective soit 3000 m2 environ
- Affectation principale : Équipement sportif dédié à la pratique du tennis.

3.2 Exigences Particulières

- **Maintien de l'usage** : La structure couvrante devra garantir la pratique du tennis dans des conditions optimales (hauteur minimale de 9m au-dessus des terrains de tennis et 7m ailleurs, luminosité, absence de poteaux gênants, etc.).
- **Intégration architecturale** : Une attention particulière sera portée à l'esthétique de la couverture et à son intégration dans l'environnement.

4. Modalités de présentation des intérêts concurrents

Tout porteur de projet concurrent intéressé par l'occupation de tout ou partie des lieux susvisés devra se manifester auprès de la commune par courriel à dgs@saint-felix74.com ou technique@saint-felix74.com afin de connaître les modalités précises de présentation de l'intérêt concurrent. Toute manifestation d'intérêt donnera lieu à la délivrance d'un accusé de réception.

Dans l'hypothèse où d'autres porteurs de projet se manifesteraient à la suite de la publication du présent avis, une procédure de sélection préalable à la délivrance d'une autorisation d'occupation du domaine public serait organisée en application de l'article L 2122-1-1 du Code général de la propriété des personnes publiques. Le cas échéant, le candidat sera invité à fournir un dossier composé des éléments demandés dans le règlement de la procédure de sélection préalable.

Date limite de manifestation des intérêts concurrents : vendredi 13 février 2026 à 17h00